

学校编码: 10384
学号: 13920131150442

分类号 _____ 密级
UDC

廈門大學

碩 士 學 位 論 文

福建省晋江市新型城镇化发展评估与分析

Research on the Development of New Urbanization in
Jinjiang, Fujian Province

杨 邵 玲

指导教师姓名: 王伟光 副教授

专业名称: 公共管理 (MPA)

论文提交日期: 2016 年 10 月

论文答辩日期: 2016 年 月

学位授予日期: 2016 年 月

答辩委员会主席:

评 阅 人：

2016 年 10 月

厦门大学学位论文原创性声明

本人呈交的学位论文是本人在导师指导下，独立完成的研究成果。本人在论文写作中参考其他个人或集体已经发表的研究成果，均在文中以适当方式明确标明，并符合法律规范和《厦门大学研究生学术活动规范（试行）》。

另外，该学位论文为()课题(组)的研究成果，获得()课题(组)经费或实验室的资助，在()实验室完成。（请在以上括号内填写课题或课题组负责人或实验室名称，未有此项声明内容的，可以不作特别声明。）

声明人（签名）：

年 月 日

厦门大学学位论文著作权使用声明

本人同意厦门大学根据《中华人民共和国学位条例暂行实施办法》等规定保留和使用此学位论文，并向主管部门或其指定机构送交学位论文（包括纸质版和电子版），允许学位论文进入厦门大学图书馆及其数据库被查阅、借阅。本人同意厦门大学将学位论文加入全国博士、硕士学位论文共建单位数据库进行检索，将学位论文的标题和摘要汇编出版，采用影印、缩印或者其它方式合理复制学位论文。

本学位论文属于：

1. 经厦门大学保密委员会审查核定的保密学位论文，于 年 月 日解密，解密后适用上述授权。

2. 不保密，适用上述授权。

（请在以上相应括号内打“√”或填上相应内容。保密学位论文应是已经厦门大学保密委员会审定过的学位论文，未经厦门大学保密委员会审定的学位论文均为公开学位论文。此声明栏不填写的，默认为公开学位论文，均适用上述授权。）

声明人（签名）：

年 月 日

内容摘要

近几年城镇化上升为一种国家战略。晋江作为国家新型城镇化综合试点城市，在城镇化建设方面投入不少功夫，也取得了显著的成果，已然成为研究新型城镇化的热门城市之一。关于新型城镇化现有的理论研究很多，城镇化内涵也在不断拓展，国内研究更多的是定性研究，定量研究比较少。本文基于前人在城镇化质量评价方面的理论研究成果，结合晋江市新型城镇化工作的实践背景，构建适用当下晋江的新型城镇化评价体系，对晋江市新型城镇化建设进行具体的评价分析与系统诊断，分析存在的问题，提出提升路径。

全文分为以下六个部分：

第一部分是导论部分。这部分主要阐明研究的背景和意义、文献综述、研究的主要内容和研究方法，探讨可能的创新点与不足。

第二部分是中国城镇化与晋江城镇化的发展历程。对中国城镇化发展历程和晋江城镇化发展历程进行梳理阐述。

第三部分是构建晋江新型城镇化评价体系。阐明指标选取的依据、过程和结果，确立经济发展、公共服务、现代设施、人居环境、城乡关系 5 个一级指标、39 个二级指标的综合评价体系。

第四部分是晋江市新型城镇化发展与评价。首先，从相关指标数据看晋江市新型城镇化发展成果；其次，基于评价指标体系，对晋江市新型城镇化质量进行评价分析。利用模型测算晋江市 2011 年至 2015 年的评价得分情况，对评价结果进行分析，发现晋江市新型城镇化进程中存在的问题。

第五部分是晋江市新型城镇化发展问题分析。首先，结合前面的评价分析，归纳晋江市新型城镇化发展中存在的不足；其次，运用 SWOT 分析法，总结晋江市新型城镇化发展过程中的优势和短板，机遇和挑战。

第六部分是对晋江市新型城镇化质量提升路径的思考。通过优化产业结构、强化自主创新、提升公共服务水平、加强现代设施建设、优化生态环境、加快推动城乡一体化，进一步提升晋江市新型城镇化水平。

关键词：新型城镇化；评价分析；提升路径；晋江市

Abstract

In recent years, urbanization increased to a national strategy. Jinjiang as a national pilot cities of new urbanization, has made a lot of effort in the new urbanization, and achieved remarkable results, has become one of the hottest cities in the study of new urbanization. On the existing theoretical research of new urbanization, the connotation of urbanization is constantly expanding, domestic research is more qualitative research, quantitative research is relatively little. This paper in the urbanization quality evaluation based on the theory of practice, combined with the background of new urbanization in Jinjiang City, constructed an evaluation system for specific analysis and diagnosis of the new urbanization quality of Jinjiang city.

This paper is divided into six parts:

The first part is the introduction part. This part mainly expounds the research background and significance, literature review, the main content and research methods, and discusses the possible innovation points and deficiencies.

The second part is new urbanization developmental history of Chinese. Expanding new urbanization developmental history of Chinese and Jinjiang.

The third part is to construct the evaluation index system of new urbanization of Jinjiang. The basis, process and results of the index selection were established, and the comprehensive evaluation system of economic development, public service, modern facilities, human settlements, urban and rural relationship, 5 primary indexes and two 39 level indexes were established.

The fourth part is based on the evaluation index system, to evaluate the level of new urbanization in Jinjiang City, and analyze the evaluating result. This part first introduces the current situation of urbanization in Jinjiang City, and then use the model to measure the city of Jinjiang from 2013 to 2015 the evaluation scores, the evaluation results are analyzed, found in Jinjiang city of new problems in the process of urbanization.

The fifth part is summarizing and analyzing existing problems of new

urbanization in Jinjiang City. Combine the evaluating result, By using the SWOT analysis method, summarize the advantages and short boards, opportunities and challenges in the process of the development of new urbanization in Jinjiang.

The sixth part is the path of the development of new urbanization in Jinjiang city. By optimizing the industrial structure, adhere to innovation driven, enhance the level of public services, strengthen infrastructure and accelerate the narrowing of the gap between urban and rural areas, to further enhance the level of new urbanization in Jinjiang.

Keywords:new urbanization; evaluating analysis; the path of development; Jinjiang

目 录

一、导论.....	1
(一) 研究背景与意义	1
(二) 文献综述	2
(三) 研究方法	6
(四) 研究内容	6
(五) 可能的创新与不足	7
二、中国城镇化与晋江城镇化的发展历程	8
(一) 中国城镇化发展历程	8
(二) 晋江市城镇化发展历程	9
三、构建晋江新型城镇化评价体系.....	11
(一) 评价体系的研究设计	11
(二) 构建综合测评模型	15
四、晋江市新型城镇化发展与评价.....	16
(一) 晋江市新型城镇化发展成果	16
(二) 晋江市新型城镇化水平的评价结果分析	19
五、晋江市新型城镇化发展问题分析	25
(一) 产业结构不够优化	25
(二) 社会创新能力不足	27
(三) 公共服务水平不高	28
(四) 现代设施水平落后	29
(五) 当前晋江市新型城镇化面临的形势	29
六、对晋江市新型城镇化质量提升路径的思考	31
(一) 优化产业结构	31
(二) 强化自主创新	32
(三) 提升公共服务水平	32
(四) 加快现代设施建设	33

(五) 优化生态环境	33
(六) 加快推动城乡一体化	34
结束语	35
参考文献	36
后 记	39

厦门大学博硕士论文摘要库

Contents

I. Introduction	1
i. Background and significance of Analysis	1
ii. Literature Description	2
iii. Research method	6
iv. Research Content	6
v. Possible Innovations and Deficiencies	7
II. China's Urbanization and The Development of Urbanization in Jinjiang	8
i. the Development of China's Urbanization	8
ii. the Development Process of Urbanization in Jinjiang	9
III. Building a New Evaluation System of Urbanization in Jinjiang	11
i. the Research Design of the Evaluation System	11
ii. Construct the Comprehensive Evaluation Model	15
IV. the Development and Evaluation of New Urbanization in Jinjiang	16
i. the Development of New Urbanization in Jinjiang	16
ii. the Evaluation Results of the New Urbanization Level in Jinjiang	19
V. Analysis of the Development of New Urbanization in Jinjiang	.25
i. Industrial Structure is Not Optimized	25
ii. Social Innovation Capacity is Not Enough	27
iii. the Public Service Level is Not High	28
iv. the Level of Modern Facilities is Backward	29
v. the Current Situation of the New Urbanization in Jinjiang is Facing	29
VI. Quality Promotion Path of New Urbanization in Jinjiang31
i. Optimize the Industrial Structure	31

ii. to Strengthen Independent Innovation	32
iii. to Enhance the Level of Public Service	32
iv. to Speed Up the Construction of Modern Facilities	33
v. Optimize the Ecological Environment	33
vi. to Accelerate the Integration of Urban and Rural Areas	34
Conclusions	35
Bibliography	36
Postscript	39

厦门大学博硕士论文摘要库

一、导论

（一）研究背景与意义

1. 研究背景

2012 年中央经济工作会议首次正式提出“把生态文明理念和原则全面融入城镇化全过程，走集约、智能、绿色、低碳的新型城镇化道路”，令城镇化话题再度升温，加速推进我国城镇化进程，预示着城镇化建设是未来中国经济持续增长的动力。国家也陆续确定两批新型城镇化综合试点城市，晋江被列入第一批。2011 年召开的中共福建省委第九届党代会将“学习晋江经验”写入了党代会报告。晋江模式、晋江经验得到广泛宣传，晋江发展建设成果受到全国瞩目。

2013 年，中国社科院主管的中国城市经济学会中小城市经济发展委员会等联合主办中小城市新型城镇化质量评价课题研究，并推出研究成果。随后每年都启动这项课题研究，不断调整评价指标体系。该评价体系有其全国适用性、可操作性，但也有局限性。不同的发展阶段对城镇化质量的内涵要求不同，随着经济社会的不断发展，城镇化质量内涵得到不断扩充，侧重点也会有所不同，不同内涵在城镇化质量的指标体系中占据权重会不断变化。而评价指标除了要有时间动态性，也应该具有区域性。不同功能城市 and 不同区域的城镇化质量评价指标体系也应该有所区别。尤其在中国，地域相当广，东西南北城市的实际情况差异很大，评价指标体系更应因地制宜。所以有不少学者针对某个地区或城市研究制定评价指标体系，以求更加客观实际地评价当地的新型城镇化水平，但大部分集中在对较大城市的研究。

本文正是基于晋江市城镇化工作的典型案例背景下，提出研究晋江市新型城镇化发展问题，希望能更加客观准确地评估晋江市新型城镇化发展质量。

2. 研究意义

本文基于新型城镇化的最新理论内涵，将新型城镇化的发展理念贯穿于城镇化评价体系中，从经济发展、公共服务、现代设施、人居环境、城乡关系五

方面，构建适用晋江的新型城镇化评价指标体系，将晋江市的各方面数据应用到模型里，对晋江市新型城镇化质量做出客观准确的评价，分析晋江市新型城镇化发展存在的问题，为提升晋江市新型城镇化质量提出建议，有助于晋江新型城镇化进程的加快推进，对县域新型城镇化研究具有实践意义，也为县域城镇化发展政策制定提供科学依据。

（二）文献综述

1. 国内城镇化的理论发展

中国城镇化由“城市化”到“城镇化”到“新型城镇化”的演变，理论从零开始，一点点完善丰富起来，现在概念内涵已经深化了许多，理论研究也越来越全面。

（1）城镇化的概念内涵

城镇化是要素整合和空间配置的变化过程，二者互动互促。世界通用“城市化”，我国改为城镇化，更多是出于我国特殊国情需要，我国人口众多，在人口转移方面更多地要发挥中小城市和小城镇的作用，就近转移人口，才能解决城镇人口容量问题、巨量人口流动问题和各类城镇人口分布严重不平衡的问题。姜爱林认为，城镇化是以农村人口不断向城镇迁移和集中为特征的一种历史过程，包括人口城镇化和地域城镇化两个方面^①。李铁认为，城镇化是农村人口逐渐向城镇转变的过程，是城镇基础设施和社会公共服务覆盖更多农村地区及人口的过程，是依托产业融合推动城乡一体化的进程^②。随着理论研究的不断深入和实践的反复检验，城镇化的内涵不断扩充，对城镇化的内涵研究也更加丰富。单卓然、董亚平围绕新型城镇化的概念内涵、目标内容、规划策略及认知误区深度解析，提出三个内涵“民生、可持续发展、质量”，六个核心目标“平等、幸福、转型、绿色、健康和集约”^③。厉以宁认为，符合中国国情的新型城镇化是三区合一的过程，“老城区+新城区+农村新社区”。厉以宁等在

^①姜爱林. 21 世纪初我国城镇化发展的战略思考[J]. 经济纵横. 2001(06):36-39.

^②李铁. 城镇化改革路径[J]. 中国投资. 2013(01):32-34.

^③单卓然, 董亚平. “新型城镇化”概念内涵、目标内容、规划策略及认知误区解析[J]. 城市规划学刊. 2013(02):16-22.

《中国新型城镇化概论》里阐述了新型城镇化就是要符合城乡一体、以人为本、经济繁荣、城建现代、布局合理、文化发展、社会和谐和绿色低碳八个标准，要正确处理空间、产业、要素、居民、文化、模式、进程和主体八方面关系^①。

中国新型城镇化的理论内涵是在中共十八大确立的，以科学发展为指导，体现“四化协调”、“五位一体”的有中国特色的现代城镇化道路。新型城镇化是顺应新形势要求提出来的，比传统城镇化更注重城市的健康和质量，更尊重城市发展规律，强调城市绿色协调的发展格局。新型城镇化强调要以提高生活质量为主，注重城镇化背后的户籍制度、社会保障制度、土地流转制度等一系列问题。

(2) 城镇化的发展道路和发展模式

关于城镇化的发展模式，目前学者尚没有统一的一个界定，主要是从城镇化发展结果或发展过程中表现出来的特征进行研究界定。产业主导型模式，比如魏秀芬、于战平提出农业产业化带动模式^②；邹进泰、彭先镇提出依靠第三产业带动经济发展的模式^③；赵伟提出第二产业产值及就业比重都占主导地位^④。经济组织方式主导型模式，比如阎中洋提出的民营经济主导型，“温州模式”、“晋江模式”、“苏南模式”是典型代表^⑤；许兴亚等提出的集体经济主导型，河南省巩义市竹林镇等通过大力发展集体经济，实现农业的产业化、规模化经营，带动地方经济发展，是集体经济主导型的代表^⑥；储东涛提出的外资主导型，“三资”企业发展带动经济发展，“昆山模式”“顺德模式”是典型代表^⑦。要素主导型模式，比如王平等提出资源禀赋驱动型，通过开发本地优势资源带动经济发展，典型代表如以矿产资源开发为主的山西晋城、河北灵寿县等^⑧；廖元和认为，劳务经济驱动模式是利用人力资源提供劳务服务带动城镇经济发展的模式，典型代表如重庆垫江通过主动承接发达地区的企业外包业务，开创了农

^① 厉以宁,艾丰,石军.中国新型城镇化概论[M].北京:中国工人出版社.2014:4-20.

^② 魏秀芬,于战平.我国县域经济的发展模式[J].农村经营管理.2005(03):47-48.

^③ 邹进泰,彭先镇.县域经济发展模式[N].湖北日报.2005-6-11.

^④ 赵伟.县域经济发展模式:基于产业驱动的视角[J].武汉大学学报(哲学社会科学版).2007(04):481-486.

^⑤ 阎中洋.县域经济与民营经济发展问题研究[D].郑州大学.2004.

^⑥ 许兴亚,贾轶,牛志勇.我国社会主义新农村建设的榜样——河南省竹林镇、刘庄村、南街村集体经济考察报告[J].马克思主义研究.2008(07):94-103.

^⑦ 储东涛.长三角县域经济发展模式及路径创新[J].江苏大学学报(社会科学版).2010(03):79-85.

^⑧ 王平,战磊.创新导向型县域经济发展模式及其路径选择[J].探索.2006(02):125-130.

业剩余劳动力转移离土不离乡的发展模式^①。人口转移理论认为,城镇化发展模式划分为就地城镇化和异地城镇化,比如崔曙平和赵青宇认为,异地城镇化是农村劳动力流向外地,促进外地城镇化的形式,而就地城镇化是农村人口离地不离乡的就地就近城镇化^②。

(3) 城镇化的发展质量

关于城镇化的发展质量,目前学者主要从城镇化的空间、要素、特征、内涵等方面着手。空间方面,郑亚平认为,城镇化发展质量包括城市在城镇体系中的吸引力和网络张力^③;余晖认为,城镇化质量是城镇化进程中城市各要素——经济发展、城市功能、社会协调的协调程度^④。要素方面,孙长青和田园认为,城镇化发展质量可以细分为人口城镇化发展质量、经济城镇化发展质量、社会城镇化发展质量和空间城镇化发展质量^⑤。特征方面,牛文元认为城镇化发展质量应该包括动力、公平、协调度三个特征^⑥。内涵方面,陈明认为,城镇化的内涵包括城乡统筹协调发展、城镇综合承载能力不断提高、城镇化推进效率持续改善、城镇化推进机制不断改善^⑦。徐林和曹红华认为,城镇化的内涵包括生态、设施、经济、文化、生活和管理^⑧。对于城镇化发展质量的界定,不同学者各有不同的着手点,理论研究成果也不断地完善和丰富。特别是城镇化质量的内涵方面,角度越来越多样、涵盖面越来越广,体现了我国对新型城镇化质量的界定越来越综合全面的发展趋势。

2. 新型城镇化质量评价体系

对城镇化发展质量的研究,多数学者采用构建城镇化质量评价指标体系的方法,评价指标从人口数量型指标不断丰富转向综合评价指标体系。欧名豪等在《区域城市化水平的综合测试研究》中提出从空间、经济、人口、生活方式

^①廖元和.欠发达地区劳务外包发展前景与对策——重庆市垫江县劳务外包调研报告[J].西部论坛.2011(06):72-77.

^②崔曙平,赵青宇.苏南就地城镇化模式的启示与思考[J].城市发展研究.2013(10):47-51.

^③郑亚平.我国省域城市化质量水平的测评[J].重庆工商大学学报(西部论坛).2006(06):95-98.

^④余晖.我国城市化质量问题的反思[J].开放导报.2010(01):96-100.

^⑤孙长青,田园.经济学视角下新型城镇化评价指标体系的构建[J].河南社会科学.2013(11):56-58.

^⑥牛文元.走中国特色的城市化道路“全面建成小康社会与科技创新”战略论坛报告.

^⑦陈明.中国城镇化发展质量研究评述[J].规划师.2012(07):5-10.

^⑧徐林,曹红华.从测度到引导:新型城镇化的“星系”模型及其评价体系[J].公共管理学报.2014(01):65-74+140-141.

和生活质量方面来考察城市化水平^①。孙锦等在《中国城市化水平综合评价研究》中以我国 31 个省（市、自治区）为研究对象，所确定的城市化水平综合评价指标体系共有经济城市化水平指标、人口城市化水平指标、生活方式城市化水平指标、地域环境城市化水平指标 4 个一级指标，12 个二级指标^②。陈明星等在《中国城市化水平的综合测度及其动力因子分析》中分析了 1978—2006 年中国城市综合水平的演变过程，分别从人口城市化、经济城市化、土地城市化和社会城市化四个方面设置子系统层，并下设 16 项指标，建立了基于时序数据的城市化水平综合测度评价指标体系^③。张樨樨在《我国城市化水平综合评价指标》中以我国为评价对象，构建了统一的城镇化质量评价指标体系包括人口城市化、经济城市化、生活城市化、环境城市化、科技城市化和保障城市化六个方面的内容^④。陈明和张云峰通过结合国际通用的城镇化指标评价体系，采用人文发展指数对中国各省、各市的城镇化发展质量进行了评价分析^⑤。孙长青和田园从经济学角度，以收益最大化、资源优化配置与创新驱动理论为基础，对新型城镇化进行了新的定义，认为其内涵有别于传统城镇化，故其评价的侧重也会发生变化。评价新型城镇化应重点关注“人”的城镇化，着重考虑人口的有序转移，土地的集约利用，改善弱势群体的生活状况，强调工业化和农业现代化的协调发展等^⑥。徐林和曹红华从城市生态文明建设、城市服务设施完善、城市经济持续发展、城市文化繁荣进步、城市生活品质化和城市管理科学化六个方面对浙江省 11 个城市进行评价分析^⑦。

虽然已有这么多的新型城镇化质量评价体系研究成果，但是从评价体系的设计、模型的构建过程可以看出，大部分评价指标体系是应用于省市或大城市，对小城市的研究较少。受限于统计发展水平和统计制度的差异，现有的城镇化评价体系对小城市的应用效果，不论是数据获得容易程度、指标可信任程度还

^①欧名豪,李武艳,刘向南,等.区域城市化水平的综合测试研究——以江苏省为例[J].长江流域资源与环境.2004(05):18-25.

^②孙锦,刘俊娥.中国城市化水平综合评价研究[J].河北建筑科技学院学报.2004(03):47-51.

^③陈明星,陆大道,张华.中国城市化水平的综合测度及其动力因子分析[J].地理学报.2009,64(01).

^④张樨樨.我国城市化水平综合评价指标体系研究[J].中国海洋大学学报(社会科学版).2010(01):60-64.

^⑤陈明,张云峰.城镇化发展质量的评价指标体系研究[C].2012 中国城市规划年会.2012:16-23.

^⑥孙长青,田园.经济学视角下新型城镇化评价指标体系的构建[J].河南社会科学.2013(11):56-58.

^⑦徐林,曹红华.从测度到引导:新型城镇化的“星系”模型及其评价体系[J].公共管理学报.2014(01):65-74+140-141.

是操作难度，都会相对较差。且不同评价体系都有各自的目标导向，对城镇化发展理念的理解和应用也各有千秋。

（三）研究方法

本文采用文献分析法，通过对国内外关于城镇化的相关文献进行搜集和整理，获得对现有研究成果的认识，为本文奠定理论基础，为晋江市新型城镇化评价体系的建立提供理论指导。还采用案例分析法，借助晋江统计年鉴、政府公报以及部门统计资料等，获取晋江的多方面数据，结合晋江城镇化的发展历程和背景研究，对晋江市城镇化的典型案例进行了全面深入的研究。也采用了定量分析法，选取指标构建城镇化评价指标体系，收集晋江数据进行定量分析，准确评估晋江新型城镇化的总体水平。还采用了比较分析法，通过将晋江数据与全国数据进行对比，分析晋江市城镇化水平与全国平均水平的比较结果。

（四）研究内容

全文分为以下六个部分：

第一部分是导论部分。这部分主要阐明研究的背景和意义、文献综述、研究的主要内容和研究方法，探讨可能的创新点与不足。

第二部分是中国城镇化与晋江城镇化的发展历程。对中国城镇化发展历程和晋江城镇化发展历程进行梳理阐述。

第三部分是构建晋江新型城镇化评价体系。阐明指标选取的依据、过程和结果，确立经济发展、公共服务、现代设施、人居环境、城乡关系 5 个一级指标、39 个二级指标的综合评价体系。

第四部分是晋江市新型城镇化发展与评价。首先，从相关指标数据看晋江市新型城镇化发展成果；其次，基于评价指标体系，对晋江市新型城镇化质量进行评价分析。利用模型测算晋江市 2011 年至 2015 年的评价得分情况，对评价结果进行分析，发现晋江市新型城镇化进程中存在的问题。

第五部分是晋江市新型城镇化发展问题分析。首先，结合前面的评价分析，归纳晋江市新型城镇化发展中存在的不足；其次，运用 SWOT 分析法，总结晋

Degree papers are in the “[Xiamen University Electronic Theses and Dissertations Database](#)”.

Fulltexts are available in the following ways:

1. If your library is a CALIS member libraries, please log on <http://etd.calis.edu.cn/> and submit requests online, or consult the interlibrary loan department in your library.
2. For users of non-CALIS member libraries, please mail to etd@xmu.edu.cn for delivery details.